

TERMO DE REFERÊNCIA
Nº 01/2011
DEPARTAMENTO DE POLÍCIA FEDERAL
Modernização dos elevadores do edifício sede da
SR/DPF/MS

LOCAL: *Rua Fernando Luiz Fernandes, 322, Vila Sobrinho – Campo Grande/MS*

DESENVOLVIMENTO / COORDENAÇÃO:

SELOG/SR/DPF/MS

Objeto

Seleção de pessoa jurídica para modernização dos elevadores do edifício sede da SR/DPF/MS, localizada à Rua Fernando Luiz Fernandes, 322. Vila Sobrinho, em Campo Grande/MS.

Justificativa

Esta Descentralizada vem enfrentando diversos problemas com elevadores antigos, únicos no Estado do Mato Grosso do Sul que ainda operam com a tecnologia disponível da inauguração do prédio - 1978. Com tecnologia obsoleta, consomem muita energia e, por diversas vezes, permanecem interditados por longos períodos de tempo em decorrência de problemas técnicos, principalmente devido à dificuldade de reposição de peças.

DEPARTAMENTO DA POLÍCIA FEDERAL
TERMO DE REFERÊNCIA Nº 01/2011

Os elevadores desta Superintendência não inspiram confiança, tornando-se até mesmo arriscada a sua utilização, podendo algum cidadão ficar preso em seu interior e apresentar algum problema de saúde, sem que se possa prestar socorro imediato. Tais eventos já vem acontecendo sendo que recentemente um senhor idoso permaneceu trancado por várias horas, sendo necessário o acionamento do corpo de bombeiros para socorrê-lo.

Embora esta Superintendência faça manutenção preventiva constante dos equipamentos e acionamento da empresa responsável pelos elevadores em diversas ocasiões, ainda assim, é necessária a intervenção do fiscal do contrato, de duas a três vezes ao dia, para colocá-los em funcionamento. Tais eventos são resultado de pequenos defeitos recorrentes que só deixarão de existir com a substituição de todo o quadro de comando, o conjunto de gerador CC e o Motor CC. As mudanças deverão ainda resultar numa economia aproximada de 40% de energia, o que representa cerca de 10% do consumo de energia da Superintendência.

Além disso, contamos com um grande número de fluxo de pessoas entre servidores e usuários do serviço público. O nosso Núcleo de Identificação - NID encontra-se no segundo andar desta Superintendência e por sermos uma região próxima à fronteira (Paraguai e Bolívia), é grande a quantidade de estrangeiros que utilizam os serviços do NID, por muitas vezes pessoas idosas que não possuem condições de subir escadas.

Ademais, quando os elevadores encontram-se interditados, os cidadãos portadores de necessidades especiais, dentre as quais se incluem servidores desta Superintendência, ficam impedidos de ter acesso aos demais andares desta SR/DPF/MS, causando-as um grande transtorno.

Diante do exposto, o presente certame se justifica pela necessidade de adequarmos os elevadores da Superintendência de Polícia Federal em MS à Norma Técnica Brasileira NBR-13994, emitida pela ABNT, e ainda visando proporcionar uma economia de consumo de energia em torno de 10% do consumo desta Superintendência, e dar maior confiabilidade e segurança de funcionamento ao público que utiliza estes equipamentos.

Registro fotográfico da situação dos elevadores desta Superintendência.

Piso dos elevadores.

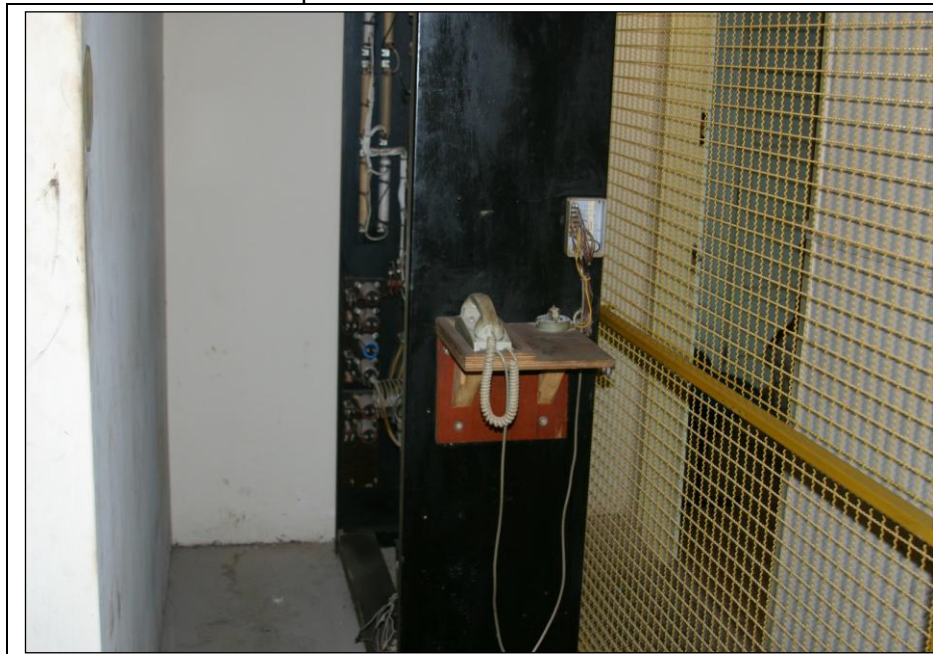


DEPARTAMENTO DA POLICIA FEDERAL
TERMO DE REFERÊNCIA Nº 01/2011

Detalhe do painel de chamadas dos elevadores e sistema de interfone desativado .

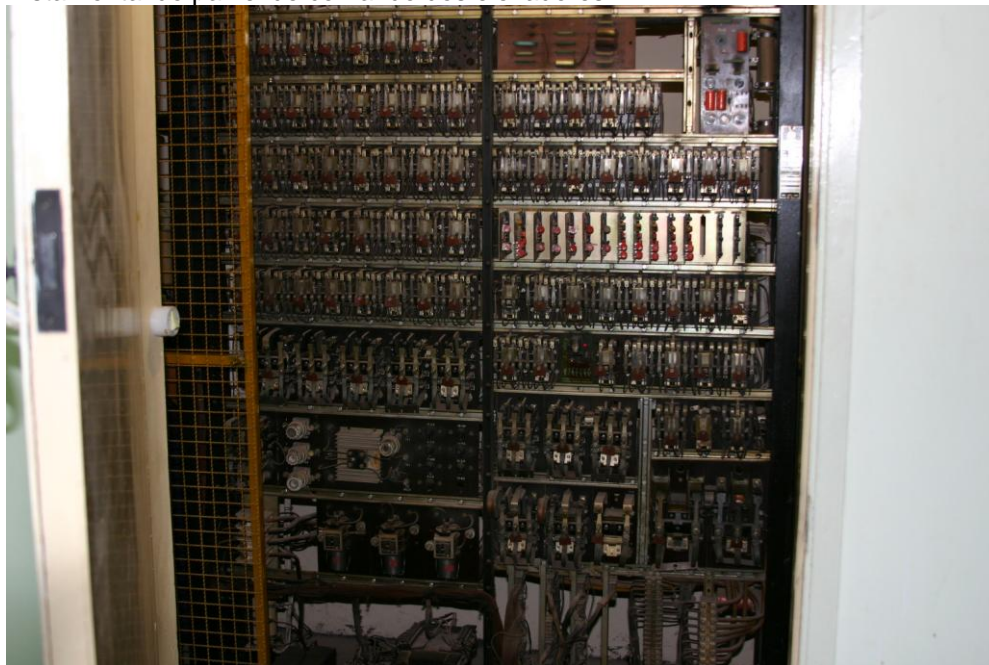


Interfone na casa de máquinas.

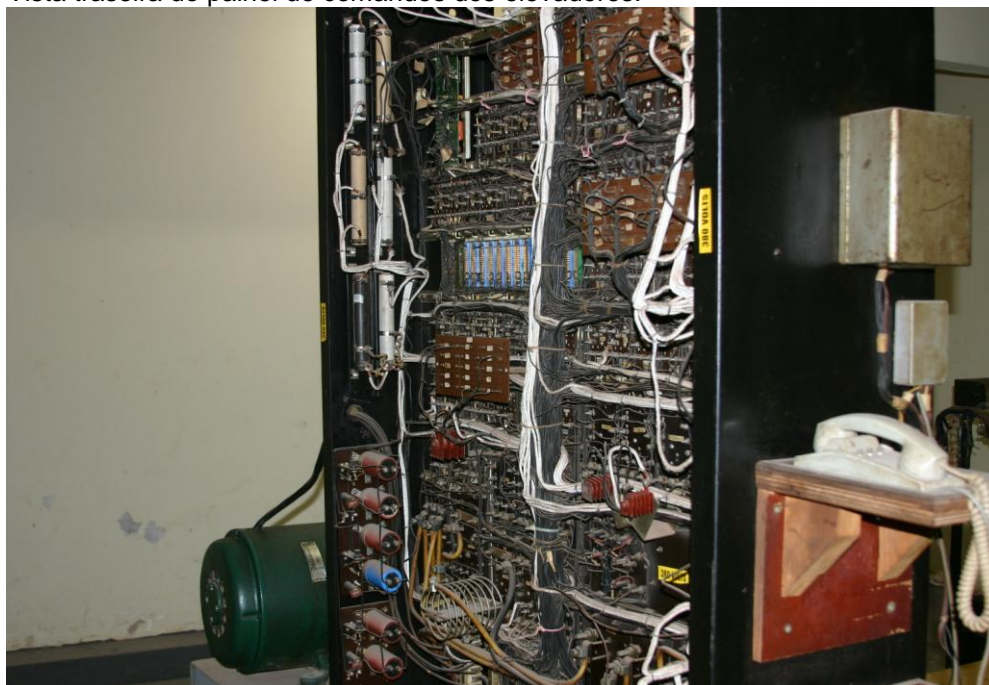


DEPARTAMENTO DA POLÍCIA FEDERAL
TERMO DE REFERÊNCIA Nº 01/2011

Vista frontal do painel de comando dos elevadores .



Vista traseira do painel de comandos dos elevadores.

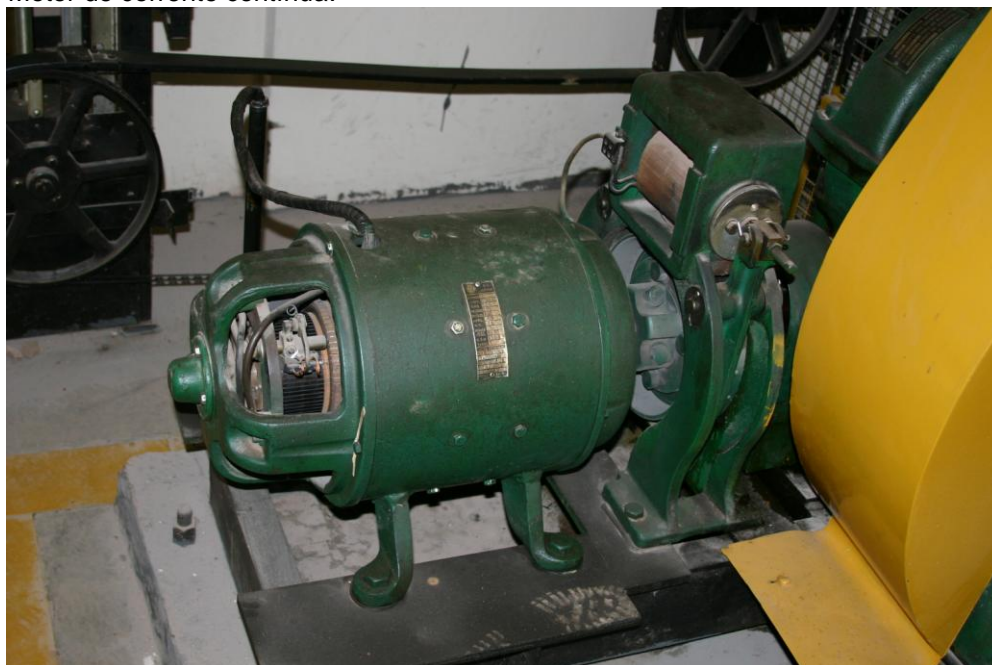


DEPARTAMENTO DA POLICIA FEDERAL
TERMO DE REFERÊNCIA Nº 01/2011

Gerador de corrente contínua.



Motor de corrente contínua.



DEPARTAMENTO DA POLÍCIA FEDERAL
TERMO DE REFERÊNCIA Nº 01/2011

Objetivo

Modernização dos elevadores do edifício sede da SR/DPF/MS, com a troca do quadro de comando trocando o sistema de operação em Corrente Contínua por um sistema de Corrente Alternada com tecnologia VVVF com embelezamento da cabine e adequação as Normas Técnicas pertinentes.

Descrição dos Serviços

O objeto consiste na execução de serviços de **modernização dos dois elevadores de marca OTIS (E4843 e E4844) do edifício sede da SR/DPF/MS**, com as seguintes características:

•UNIDADE E4843

Velocidade nominal de 0,75 m/s
Tensão da casa de máquinas: 380 V
Tensão da iluminação: 220 V
Número de passageiros: 12
Capacidade: 840 kg
Número de paradas: 3
Pavimentos: T-1-2.

•UNIDADE E4844

Velocidade nominal de 0,75 m/s
Tensão da casa de máquinas: 380 V
Tensão da iluminação: 220 V
Número de passageiros: 7
Capacidade: 490 kg
Número de paradas: 4
Pavimentos: S-T-1-2.

Os serviços a serem executados são considerados comuns, por apresentarem especificações usuais de mercado, e estão descritos a seguir:

1. Painel de Operação, embelezamento e adequação das cabines

- Revestimento em aço inoxidável em tamanho integral, com sub teto, rodapé e piso em granito (conforme padrão da SR) e batentes de porta (NBR 13997), com iluminação de emergência interna com nível de iluminação mínima de 2 lux por 2 horas ininterruptamente.
- Botões NEL com inserts em Braille , construídos em aço inoxidável polido, com anel translúcido que se autoilumina quando acionado.
- Placa face em aço inoxidável com acabamento escovado.
- Indicador de posição e direção de cabina de 16 segmentos na cabina, com indicação de posição do elevador durante o percurso.
- sintetizador de voz (entre 35dbA e 55 dbA, NBR 13997).
- Intercomunicador de 3 pontos de fácil acesso (ABNT 13994 item 5.8.3), sendo um ponto na cabine, o segundo no plantão da Superintendência e o terceiro na casa de máquinas no subsolo da Superintendência.
- Etiquetas de advertência e informação confeccionadas em adesivo plástico brilhante e de fácil aplicação.

DEPARTAMENTO DA POLÍCIA FEDERAL
TERMO DE REFERÊNCIA Nº 01/2011

- Corrimão redondo parametrizado, espelho de cabine, sistema de resgate com baterias próprias permanentemente carregadas.

2. Botoeiras de andar

- Placa face fabricada em aço inoxidável com Botões NEL com inserto Braille, construídos em aço inoxidável polido, com anel translúcido que se autoilumina quando acionado.
- Botoeira com Indicador de posição digital incorporado à botoeira.

3. Operador de Portas

- Operador de portas em frequência variável que permita a abertura e fechamento das portas de forma rápida, silenciosa e segura, empregando um sistema de malha fechada com tecnologia VVVF, modelo DO2000 MOD - OTIS ou similar.

4. Detector de Portas

- Proteção de porta em barreira infravermelha com 56 feixes (nas alturas de 50mm até 1200 mm acima do nível do piso da cabine) com sistema de proteção secundário que proteja o usuário na passagem do corredor (KIT Lambda II – OTIS ou similar).

5. Quadro de comando e controle

- Substituição do atual quadro de comando e controle por sistema de controle de alta performance utilizando a tecnologia de controle de Variação de Tensão e Frequência, VVVF, com integração e controle automático de todos os elementos de operação, com controle por microprocessadores e circuitos de estado sólido.
- Deverá dispor de sistema de reconhecimento de chamadas falsas a fim de acelerar o atendimento de chamadas e aumentando efetivamente a capacidade de transporte durante seu funcionamento.
- Deverá ser substituída a fiação atual por nova fiação adequada ao novo sistema.
- Deverá dispor de proteção contra inversão de fases, relé térmico, ajuste automático de tempos de operação de portas, sistema de proteção contra sobrecarga no motor do operador de portas, sistema de retorno automático, estacionamento em múltiplas zonas e despacho por sistema relativo de resposta (sistema RSR Plus – OTIS ou similar).

6. substituição dos motores.

- Substituição por motores trifásicos, assíncronos, 10 CV, 20 A, 4 pólos, 1800 rpm, 60 Hz, 380 V, trifásicos. Os motores com alta capacidade, equipados com interruptores de segurança e quadro de comando e proteção e cabeamento de alimentação, com duplo sistema de bobinas de freio, com rolamentos de baixa fricção.

7. Outros serviços.

- Iluminação do fundo do poço com botão de emergência
- Caixa de inspeção no topo da cabina
- Pintura da casa de máquinas

Prazo de Execução

O prazo para execução dos serviços é de **90 (noventa) dias corridos**, respeitados preferencialmente o horário de 07:00h as 19:00h de segunda a sexta feira e excepcionalmente aos sábados e domingos mediante comunicação a administração da Superintendência de Polícia Federal em MS para autorização de acesso às dependências do órgão.

Responsabilidades do Contratado

- Comprovar capacidade técnica atestada, devidamente registrada no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA, para a execução do objeto possuindo em seu quadro profissionais das áreas de Engenharia Mecânica;
- Apresentar Certidão de Registro ou inscrição no CREA;
- Efetuar Anotação de Responsabilidade Técnica – A.R.T. junto ao CREA, após a assinatura do contrato e antes do início da execução dos serviços;
- Efetuar os serviços referentes ao objeto especificado no Termo de Referência;
- O contratado deverá se responsabilizar por quaisquer danos ou prejuízos causados ao Departamento de Polícia Federal, bem como a terceiros, em decorrência da execução dos serviços.
- Apresentar pessoal uniformizado e identificado por crachá constantes de relação de funcionários que atuarão na execução dos serviços encaminhada previamente a Superintendência de Polícia Federal em MS.
- Limitar-se a circular no recintos previamente autorizados pela fiscalização do órgão, salvo quando acompanhado de pessoal da fiscalização do DPF ou por pessoal por estes indicado.
- Após a conclusão dos serviços, dar destinação aos entulhos, materiais e por ventura equipamentos obsoletos e sem serventia à Administração Pública.

Responsabilidades do DPF

- Permitir o acesso da empresa aos locais adequados e necessários para execução dos serviços;
- Efetuar o pagamento dos serviços prestados e medidos no prazo estipulado no contrato;
- Fiscalizar os serviços executados, por meio de equipe técnica do Órgão.

DEPARTAMENTO DA POLÍCIA FEDERAL
TERMO DE REFERÊNCIA Nº 01/2011

Recebimento dos Serviços

Os serviços serão recebidos provisoriamente mediante a apresentação de ofício de entrega dos elevadores à Superintendência de Polícia Federal em MS e apresentação da última fatura dos serviços de modernização e início do período de avaliação de funcionamento.

Os serviços serão recebidos definitivamente após 90 dias do recebimento provisório, quando então iniciar-se-á o prazo de 365 dias da garantia de peças e serviços.

Estimativa de Custo

Para execução dos serviços objeto deste Termo de Referência é estimado em **R\$ 199.622,93 (cento e noventa e nove mil, seiscentos e vinte e dois reais e noventa e três centavos)**.

Os preços foram orçados pelas empresas Veneto elevadores e MR Elevadores e Otis Elevadores (em anexo)
